

EUROLEASING d.o.o. ZAGREB

**FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI NA DAN 31.12.2014. GODINE
ZAJEDNO S IZVJEŠTAJEM OVLAŠTENOG REVIZORA**

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji

31. prosinca 2014. godine

Sadržaj	Stranica
IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA	3
IZJAVA O ODGOVORNOSTI UPRAVE	4
IZVJEŠTAJ O SVEOBUHVAATNOJ DOBITI	5
IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU	6
IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU	7
IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA	9
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKA IZVJEŠĆA	10

Izveštaj neovisnog revizora

Obavili smo reviziju priloženih financijskih izvještaja društva EUROLEASING d.o.o. Financijski izvještaji sastoje se od izvještaja o financijskom položaju na dan 31. prosinca 2014. godine, izvještaja o sveobuhvatnoj dobiti, izvještaja o promjenama kapitala, izvještaja o novčanom toku za 2014. godinu te sažetka značajnih računovodstvenih politika i bilješki uz financijske izvještaje.

Odgovornost Uprave za financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje i objektivan prikaz ovih financijskih izvještaja u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja i za one interne kontrole koje Uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikazivanja uslijed prijevare ili pogreške.

Revizorova odgovornost

Naša je odgovornost izraziti mišljenje o tim financijskim izvještajima na osnovi obavljene revizije. Reviziju smo obavili sukladno Međunarodnim revizijskim standardima. Ti standardi zahtijevaju pridržavanje revizora etičkih pravila te planiranje i provođenje revizije kako bi se steklo razumno uvjerenje o tome da u financijskim izvještajima nema značajnih pogrešnih prikazivanja.

Revizija uključuje obavljanje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i objavama prikazanima u financijskim izvještajima. Odabir postupaka, uključujući i procjenu rizika značajnih pogrešnih prikazivanja u financijskim izvještajima zbog prijevara ili pogreška, ovisi o prosudbi revizora. Pri procjenjivanju tih rizika, revizor razmatra interne kontrole Društva koje su relevantne za sastavljanje i fer prikazivanje financijskih izvještaja kako bi odredio revizorske postupke koji su odgovarajući u danim okolnostima, ali ne i za izražavanje mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.

Revizija također uključuje ocjenjivanje prikladnosti primijenjenih računovodstvenih politika i razboritosti računovodstvenih procjena Uprave, kao i ocjenu cjelokupnog prikaza financijskih izvještaja.

Vjerujemo da su nam pribavljeni revizijski dokazi dostatni i prikladni za osiguravanje osnove za izražavanje našeg mišljenja.

Mišljenje

Po našem mišljenju, financijski izvještaji daju istinit i fer prikaz financijskog položaja Društva na 31. prosinca 2014. godine, njegove financijske uspješnosti za godinu tada završenu, u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja.

REVENIO d.o.o. za reviziju
Hrvatske mornarice 10, 21000 Split
Dušan Vučković, Uprava, ovlašteni revizor
30.04.2015.godine

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Odgovornost Uprave za financijske izvještaje

Sukladno Zakonu o računovodstvu Republike Hrvatske, Uprava društva EUROLEASING d.o.o., dužna je pobrinuti se da za svaku financijsku godinu budu sastavljeni financijski izvještaji u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja, koji pružaju istinit i fer pregled stanja u Društvu, kao i njegove rezultate poslovanja za navedenu godinu.

Nakon provedbe odgovarajućeg istraživanja, Uprava Društva očekuje da će Društvo u dogledno vrijeme raspolagati odgovarajućim resursima, te stoga i dalje usvaja načelo vremenske neograničenosti poslovanja pri sastavljanju financijskih izvještaja.

Odgovornost Uprave za upravljanje Društvom izradi financijskih izvještaja obuhvaćaju slijedeće:

- odabiri dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika
- davanje opravdanih i razboritih prosudbi i procjena
- postupanje u skladu s važećim računovodstvenim standardima, uz objavu i obrazloženje svih materijalno značajnih odstupanja u financijskim izvještajima i
- sastavljanje financijskih izvještaja pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja,

Uprava Društva odgovorna je za vođenje odgovarajućih računovodstvenih evidencija, koje u svakom trenutku s opravdanom točnošću prikazuju financijski položaj Društva i dužna je pobrinuti se da financijski izvještaji budu u skladu sa Zakonom o računovodstvu. Pored toga, Uprava je odgovorna za čuvanje imovine Društva te za poduzimanje opravdanih koraka za sprječavanje i otkrivanje prijevare i drugih nepravilnosti.

Potpisali u ime EUROLEASING d.o.o.,

Uprava:

Zagreb, 30.travanj 2015.godine

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji

31. prosinca 2014. godine

Izveštaj o sveobuhvatnoj dobiti
 Za godinu koja je završila 31.prosinca

	Bilješka	2013.	2014.
Prihodi od kamata i slični prihodi	3	10.887.365	6.172.054
Rashodi po osnovi kamata i slični rashodi	4	18.215.757	13.382.031
Neto prihodi-rashodi od kamata		-7.328.392	-7.209.977
Prihodi od provizija i naknada	5	1.391.370	386.206
Rashodi za provizije i naknade	6	1.087.947	700.952
Neto prihodi-rashodi od provizija i naknada		303.423	-314.745
Prihod ostvaren po osnovi operativnog leasinga		44.568.251	23.953.498
Dobit od prodaje imovine – operativni leasing		238.216	1.319.053
Dobit od prodaje imovine - financijski leasing		-	948.662
Ostali prihodi iz poslovanja	8	11.243.652	1.809.339
Dobit od nadoknadivih troškova vezanih uz leasing	7	1.597.134	1.078.396
Prihodi od poslovanja	7	57.647.254	29.108.950
Neto negativne tečajne razlike		1.190.719	564.782
Trošak amortizacije imovine u operativnom leasingu		35.249.382	19.263.821
Troškovi amortizacije ostale imovine		329.279	229.918
Troškovi osoblja	10	3.583.907	2.378.276
Opći i administrativni troškovi poslovanja		5.493.174	2.992.389
Ispr.vrijed.za gubitke od umanjenja	11	-118.726	-493.331
Ostali rashodi		4.768.225	868.306
Rashodi od poslovanja	9	50.614.685	26.297.495
Gubitak prije poreza na dobit		-111.126	-5.206.599
Nereal.gubici fin.imov.rasp.za prodaju		-1.825.910	-33.138.100
Porez na dobit na ostalu sveo.dobit		-365.173	-6.627.614

Financijske izvještaje usvojila je Uprava i odobrila njihovo izdavanje, potpisali u ime uprave
 30.04.2015. godine

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji

31. prosinca 2014. godine

Izvještaj o financijskom položaju
 Na dan 31. prosinca 2014.

IMOVINA	Bilješka	2013.	2014.
<u>Dugotrajna imovina</u>			
Nematerijalna imovina		664.340	659.308
Materijalna imovina dana u operativni leasing	16	82.907.916	38.244.275
Ostala materijalna imovina	13	16.163.310	8.169.773
Dugotrajna financijska imovina	14	152.252.328	99.293.345
Odgođena porezna imovina		3.017.237	8.905.996
Potraživanja po financijskom leasingu neto	15	47.737.098	34.270.693
Dugotrajna imovina		302.742.228	189.543.394
<u>Kratkotrajna imovina</u>			
Zalihe	17.1	1.034.666	1.120.520
Potraživanja po osnovi operativnog leasinga	15.2	2.613.962	1.051.455
Potraživanja po osnovi financijskog leasinga	15	32.784.257	22.999.000
Potraživanja od države i drugih institucija		682.846	3.175.613
Ostala kratkotrajna potraživanja		3.913.669	322.558
Zajmovi	17.2	3.766.266	1.494.687
Novac na računu i blagajni	18	439.649	491.758
Kratkotrajna imovina		45.235.316	30.655.595
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	12	1.579.332	893.668
Kratkotrajna imovina		46.814.648	31.549.263
		349.556.877	221.092.657
AKTIVA			

Financijske izvještaje usvojila je Uprava i odobrila njihovo izdavanje, potpisali u ime uprave
 30.04.2015. godine

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji

31. prosinca 2014. godine

Izvještaj o financijskom položaju
 Na dan 31.prosinca 2014.

<u>OBVEZE I KAPITAL</u>	bilješka	2013.	2014.
Upisani kapital		3.000.000	11.000.000
Kapitalne rezerve		1.500.000	1.500.000
Ostale rezerve		-1.460.737	-26.510.486
Zadržana dobit/preneseni gubitak		-350.070	-461.196
Dobit/gubitak tekuće godine		-111.126	-5.206.599
<u>Kapital i rezerve</u>	19	2.578.066	-19.678.282
<u>Dugoročne obveze</u>			
Dugoročni krediti	21	164.038.002	24.516.436
Obveze za depozite i jamstva po osnovi leasinga	22	28.461.366	12.297.837
Odgođena porezna obveza		2.643.019	2.269.338
Ostale dugoročne obveze		-	27.264.209
<u>Dugoročne obveze</u>	20	195.142.387	66.347.823
<u>Kratkoročne obveze</u>			
		2013.	2014.
Primljeni krediti od domaćih banaka	21	114.251.244	138.759.342
Primljene jamčevine - depoziti i jamstva	22	8.676.855	5.506.467
Obveze prema dobavljačima		18.064.735	26.993.115
Primljeni krediti ino banaka	22	9.971.368	2.979.459
Ukupno		150.964.202	174.238.386
		349.556.877	221.092.657
PASIVA			

Financijske izvještaje usvojila je Uprava i odobrila njihovo izdavanje, potpisali u ime uprave
 30.04.2015. godine

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji

31. prosinca 2014. godine

Izvještaj o novčanom toku

	2013.	2014.
<u>Poslovne aktivnosti</u>		
Dobit/gubitak tekuće godine	-111.126	-5.206.599
<u>Usklađivanje za:</u>	37.200.931	26.741.587
Amortizacija imovine u leasingu	35.249.382	19.263.822
Neto obračunate tečajne razlike	-1.190.718	-564.783
Materijalna imovina preuzeta u zamjenu za nenaplaćen.potr.	76.306	0
Prihodi/rashodi od prodaje ostale dugotrajne imovine	2.617.956	5.524.647
Amortizacija ostale dugotrajne imovine	329.279	229.919
Ostala rezerviranja i ispravci vrijednosti koji nemaju novčani tok	118.727	2.287.982
Povećanje/smanjenje potraživanja po osnovi operativnog leasinga	2.660.714	-1.562.507
Povećanje/smanjenje potraživanja po osnovi financijskog leasinga	3.014.939	-515.290
Povećanje/smanjenje potraživanja po osnovi danih zajmova	5.408.381	-2.271.579
Povećanje/smanjenje potraživanja po osnovi danih pred.	-160.741	0
Povećanje/smanjenje potraživanja po osnovi prodaje imovine	2.620.918	-818.861
Povećanje/smanjenje potraživanja po osnovi odnosa s	205.700	-332.320
Povećanje/smanjenje zaliha	2.141.063	-85.854
Povećanje/smanjenje obveza po osnovi kupnje imovine za leasing	-235.713	-223.605
Povećanje/smanjenje obveza s osnove primljenih pred	3.908.808	-19.333.916
Povećanje/smanjenje obveza po osnovi odnosa s osiguravajućim	-2.425.772	-8.384
Povećanje/smanjenje potraživanja od države i drugih institucija	-2.727.735	-5.609.277
Povećanje/smanjenje obveza za poreze, doprinose i druge	-376.107	-4.181.835
Povećanje/smanjenje ostalih poslovnih potraživanja	2.768.403	-685.663
Povećanje/smanjenje ostalih poslovnih obveza	148.941	572.323
<u>Neto novčani tijek od poslovnih aktivnosti</u>	54.041.604	-13.521.780
<u>Investicijske aktivnosti</u>		
Povećanje/smanjenje investicije u dugotrajnu materijalnu imovinu u	33.873.923	45.660.313
Povećanje/smanjenje investicije u dugotrajnu imovinu	-264.700	-457.221
Povećanje/smanjenje investicije u financijsku imovinu	-2.642.753	52.958.982
Primici od prodaje ostale materijalne imovine	5.657.773	7.585.581
Povećanje/smanjenje ulaganja u podružnice, pridružena dr.	-202.000	0
Povećanje/smanjenje temeljem ostalih investicijskih aktivnosti	657.429	7.771.484
<u>Neto novčani tijek od investicijskih aktivnosti</u>	37.079.672	113.519.140
<u>Financijske aktivnosti</u>		
Povećanje/smanjenje temeljnog kapitala	0	8.000.000
Povećanje/smanjenje obveza s osnove primljenih zajmova i kredita	-91.429.139	-82.895.501
Povećanje/smanjenje temeljem ostalih financijskih aktivnosti	-286.448	-25.049.750
<u>Neto novčani tijek od financijskih aktivnosti</u>	-91.715.587	-99.945.251
Neto povećanje/smanjenje novca	-594.311	52.101
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	1.033.960	439.649
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	439.649	491.750

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

Izveštaj o promjenama kapitala

-2014.godina	Temeljni kapital	Ostale rezerve	Kapitalne rezerve	Zadržana dobit/preneseni gubitak	Dobit/gubitak tekuće godine	Ukupno kapital i rezerve
Stanje 1. siječnja prethodnog razdoblja	3.000.000	-1.174.289	1.500.000	-366.843	-640.757	2.318.111
Prepravljenno stanje 1. Siječnja prethodnog razdoblja	3.000.000	-1.174.289	1.500.000	-366.843	-640.757	2.318.111
Sveobuhvatna dobit ili gubitak prethodnog razdoblja	-	-1.460.737	-	-640.757	529.631	-1.571.863
Dobit/gubitak razdoblja	-	-	-	-640.757	529.631	-111.128
Ostala sveobuhvatna dobit	-	-1.460.737	-	-	-	-1.460.737
Nerealizirani dobiti/gubici i financijske imovine raspoložive za prodaju	-	-1.460.737	-	-	-	-1.460.737
Transakcije s vlasnicima (pret.razd.)	-	1.174.289	-	-	-	1.831.818
Stanje 31. prosinca prethodnog razdoblja	3.000.000	-1.460.737	1.500.000	-350.070	-111.126	2.578.067
Prepravljenno stanje 31. prosinca prethodnog razdoblja	3.000.000	-1.460.737	1.500.000	-350.070	-111.126	2.578.067
Sveobuhvatna dobit ili gubitak tekućeg razdoblja	-	25.510.486	-	-111.126	-5.095.473	31.717.086
Dobit/gubitak razdoblja	-	0	-	-111.126	-5.095.473	-5.206.599
Ostala sveobuhvatna dobit	-	25.510.486	-	-	-	25.510.486
Nerealizirani dobiti/gubici financijske imovine raspoložive za prodaju	-	25.510.486	-	-	-	25.510.486
Transakcije s vlasnicima (tekuće razdoblje)	8.000.000	-	-	-	-	8.000.000
Povećanje/smanjenje temeljnog kapitala	8.000.000	-	-	-	-	8.000.000
Stanje 31. prosinca tekućeg razdoblja	11.000.000	26.510.487	1.500.000	-461.197	-5.206.599	19.678.283

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

1. Društvo koje je predmet izvještavanja

Nastanak i povijest

EUROLEASING d.o.o. registrirano je u Republici Hrvatskoj kod Trgovačkog suda u Zagrebu. Sjedište Društva ja na adresi Remetinačka cesta 98, Zagreb.

Osobni identifikacijski broj Društva je 48922277230.

Temeljni kapital Društva iznosi 11.000.000,00 kuna.

Dokapitalizacija Društva obavljena je krajem 2014.godine, Rješenjem Trgovačkog suda broj Tt-14/4965-2 od 05.11.2014.godine. Dokapitalizacija je provedena u visini od 8.000.000,00 kuna kako bi Društvo osiguralo dovoljno sredstava za neometano poslovanje, tako da temeljni kapital Društva poslije uvećana iznosi od 11.000.000,00 kuna.

Vlasnici udjela u Društvu po obavljenoj dokapitalizaciji su:

	Udio u ukupnom vlasništvu (%)	Iznos u kn
1. Lavrić Radoslav	1,4	150.000
2. Kordić Ante	1,4	150.000
3. Lerota Zlatko	1,4	150.000
4. Marić Gojko	2,6	285.000
5. Rihtarić Mladen	1,4	150.000
6. Čeko Ankica	2,6	285.000
7. Pavić Nino	0,1	15.000
8. Dodig Grgo	2,0	225.000
9. Rajić Miljenko	1,4	150.000
10. Ivković Darinko	2,5	270.000
11. Planinić Hrvoje	1,4	150.000
12. Grgić Mladenka	2,6	285.000
13. Grgić Tolj Renata	1,4	150.000
14. Grgić Mirko	1,4	150.000
15. Grbavac Miroslav	2,6	285.000
16. Penić Ivan	1,4	150.000
17. Euroagram Tis d.o.o.	9,1	1.000.000
18. Euroherc osiguranje d.d.	9,1	1.000.000
19. Jadransko osiguranje d.d.	9,1	1.000.000
20. Agram life osiguranje d.d.	9,1	1.000.000
21. Automehanika servisi d.d.	9,1	1.000.000
22. Autoservisni centar d.d.	9,1	1.000.000
23. Euro daus d.d.	9,1	1.000.000
24. Euroduhan d.d.	9,1	1.000.000

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

Djelatnost Društva je:

- Posao financijskog leasinga,
- Posao operativnog leasinga,
- Prodaja te davanje u zakup i najam objekata leasinga vraćenih leasing duštvu po osnovi obavljanja poslova leasinga

Osobe ovlaštene za zstupanje

Vedran Martinčević, predsjednik Uprave
Sanja Osojnik, član Uprave
Dragomir Mikulić, prokurist

Nadzorni odbor

Ankica Čeko, predsjednik NO
Ivica Primorac, član
Snježana Grgić, član

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

1. Društvo koje je predmet izvještavanja

Tijekom 2015.godine, ovlaštene djelatnici Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga obavili su posredni nadzor nadzor po predmetu vrednovanja financijske imovine Društva. Nadzor je obavljen za 2013.godinu i to na temelju dokumentacije dostavljene u Hrvatsku agenciju za nadzor financijskih usluga. Nepravilnosti uočene u postupku nadzora Društvo je otklonilo u izradi financijskih izvještaja za 2014.godinu.

Društvo je tijekom 2014.godine nastavilo poslovati u nepovoljnom gospodarskom okruženju. Očekuje se da će se gospodarsko okruženje još više pogoršati te je za pretpostaviti da će Društvo u idućem razdoblju poslovati u nepovoljnim ekonomskim okolnostima. Daljni pad investicija izravno utječe na smanjenje potražnje za financiranjem putem leasinga, te daljni pad leasing tržišta.

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

2. Značajne računovodstvene politike

Objavom i stupanjem na snagu Zakona o računovodstvu i Međunarodnih standarda financijskog izvješćivanja objavljenim u Republici Hrvatskoj, temeljna financijska izvješća moraju pružiti istinit, fer i nepristran pregled imovine, obveza i kapitala iz poslovanja.

Izjava o usklađenosti

Financijski izvještaji Društva pripremljeni su sukladno regulatornim zahtjevima okvira financijskog izvještavanja primjenjivog u Republici Hrvatskoj na velike poduzetnike, koji se temelji na Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koje je objavio Odbor za Međunarodne računovodstvene standarde.

Osnove sastavljanja

Financijski izvještaji sastavljeni su po načelu povijesnog troška, nastanka događaja, i uz pretpostavku vremenske neograičenosti poslovanja, osim određenih kategorija koji se iskazuju u revaloriziranim vrijednostima te po fer vrijednosti.

Funkcionalna valuta

Financijska izvješća prikazana su u kunama a koja je i funkcionalna valuta Društva. Službeni tečaj kune u odnosu na EUR po HNB na dan izvještavanja je 2014 - 7,661, te 2013.- 7,637.

Procjene i prosudbe

Sastavljanje financijskih izvještaja sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI) zahtijeva upotrebu određenih ključnih računovodstvenih procjena. Također se od Uprave zahtijeva da se služi prosudbama u procesu primjene računovodstvenih politika Društva. Neizvjesnost vezana uz procjene može rezultirati značajnim izmjenama u vrijednosti imovine i obveza u idućim razdobljima.

Objavom i stupanjem na snagu Zakona o računovodstvu i Međunarodnih standarda financijskog izvješćivanja objavljenim u Republici Hrvatskoj, temeljna financijska izvješća moraju pružiti istinit, fer i nepristran pregled imovine, obveza i kapitala iz poslovanja.

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI). Financijski izvještaji izrađeni su primjenom metode povijesnog troška.

Sastavljanje financijskih izvještaja sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI) zahtijeva upotrebu određenih ključnih računovodstvenih procjena. Također se od Uprave zahtijeva da se služi prosudbama u procesu primjene računovodstvenih politika Društva.

Nekretnine, vozila, postrojenja i oprema

Vozila, postrojenja i oprema iskazani su u bilanci po povijesnom trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju i akumulirane gubitke od umanjenja. Povijesni trošak uključuje trošak koji je izravno povezan sa stjecanjem imovine.

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

2. Značajne računovodstvene politike

Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine, te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Svi ostali troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete račun dobiti i gubitka u financijskom razdoblju u kojem su nastali.

Zemljište i investicije u tijeku se ne amortiziraju. Amortizacija ostale imovine obračunava se od početka njezinog korištenja primjenom pravocrtne metode u svrhu alokacije troška te imovine tijekom njenog procijenjenog korisnog vijeka uporabe. Amortizacija se obračunava za svako sredstvo sve do potpune amortizacije sredstva odnosno tijekom vijeka uporabe koji je procijenjen i to:

Vrednovanje nekretnina koje ne služe za obavljanje djelatnosti Društva drže radi ostvarivanja prihoda od najma, obavlja se primjenom MRS-a 40 – Ulaganje u nekretnine. Dobitak ili gubitak koji nastaje iz promjene fer vrijednosti ulaganja priznaje se u računu dobiti i gubitka. Fer vrijednost ulaganja u nekretnine vezana je na određeni datum i primjenjuju se tržišni uvjeti na dan bilance.

U obračunskom razdoblju izvršena je procijena nekretnine iskazane u poslovnim knjigama po vrijednosti 6.285.328,65 kuna. Procjenu je izvršio ovlašteni procijenitelj te je nova procijenjena vrijednost 7.748.101,18 kn.

Amortizacijske stope:

	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Vozila	5	5
Računalna oprema	5	5
Uredski namještaj	5	5
Ostala oprema	5	5

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

2. Značajne računovodstvene politike

Nekretnine, vozila, postrojenja i oprema (nastavak)

Godišnje amortizacijske stope propisane su Zakonom o porezu na dobit.

Dobici i gubici nastali prodajom određuju se usporedbom prihoda i knjigovodstvene vrijednosti sredstva i uključuju se u "ostali dobiti neto" u račun dobiti i gubitka.

Nematerijalna imovina

Licence za software kapitaliziraju su na temelju troškova stjecanja i troškova koji nastaju dovođenjem software-a u radno stanje. Ovi troškovi amortiziraju se tijekom njihovog korisnog vijeka uporabe.

Financijska imovina

Financijsku imovinu čine ulaganja u vlasničke i dužničke vrijednosnice te zajmovi i potraživanja. Društvo klasificira svoju financijsku imovinu u sljedeće kategorije: financijska imovina po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka, financijska imovina raspoloživa za prodaju, te krediti i potraživanja. Klasifikacija ovisi o svrsi za koju je financijska imovina stečena. Uprava klasificira financijsku imovinu kod početnog priznavanja i procjenjuje tu klasifikaciju na svaki datum izvještavanja.

Na svaki datum bilance Društvo procjenjuje postoje li objektivni dokazi o promjeni vrijednosti financijske imovine ili grupe financijskih sredstava.

Uprava Društva je na datum izvještavanja obavila procjenu fer vrijednosti financijske imovine raspoložive za prodaju.

Zajmovi i potraživanja

Kredit i potraživanja predstavljaju ne derivativnu financijsku imovinu s fiksnim ili odredivim plaćanjem koja ne kotira na aktivnom tržištu. Iskazana je u okviru kratkotrajne imovine, osim imovine s dospjećem dužim od 12 mjeseci nakon datuma bilance. Takva se imovina klasificira kao dugotrajna imovina.

Kredit i potraživanja iskazani su po amortiziranom trošku. Ulaganja se prestaju priznavati kada isteknu ili su prenesena prava na primitak novčanih tokova od ulaganja ili kada je Društvo prenijele sve bitne rizike i koristi vlasništva.

Na svaki datum bilance Društvo procjenjuje postoje li objektivni dokazi o promjeni vrijednosti financijske imovine ili grupe financijskih sredstava.

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

2. Značajne računovodstvene politike

Zalihe

Zalihe su imovina koja uključuje preuzete, odnosno vraćene predmete najma od primatelja leasinga. Zalihe se iskazuju po procijenjenoj vrijednosti od strane ovlaštenog procjenitelja ili neto utrživoj vrijednosti ovisno o tome koja je niža. Neto utrživa vrijednost je procijenjena prodajna cijena u redovnom tijeku poslovanja umanjena za procijenjene troškove dovršenja i procijenjene troškove koji su nužni da se obavi prodaja.

Iznos bilo kojeg otpisa zaliha do neto utržive vrijednosti priznaje se kao rashod u razdoblju otpisa.

Potraživanja od kupaca i po kreditima

Ispravak vrijednosti potraživanja provodi se kada postoje objektivni dokazi da Društvo neće moći naplatiti sva svoja potraživanja u skladu s dogovorenim uvjetima.

Društvo će utvrditi postoji li objektivan dokaz proizašao iz jednog ili više događaja koje su dovele do umanjenja vrijednosti. Najčešće je umanjenje vrijednosti uzrokovano zajedničkim učinkom više događaja.

Društvo je do metodologije i izračuna ispravka vrijednosti došlo temeljem analize povijesnog portfelja. Rezervacije se izračunavaju za sve izloženosti za koje je do datuma izvještaja utvrđeno postojanje objektivnog dokaza njegovog nastanka koji je rezultat jednog ili više prošlih događaja, pri čemu prošli događaji imaju utjecaja na buduće očekivane novčane tokove tog leasing posla i mogu se pouzdano mjeriti. Objektivni dokazi umanjenja vrijednosti leasing posla temelje se na prikupljenim podacima koji upućuju na postojanje slijedećih događaja koji mogu rezultirati gubitkom; značajne financijske poteškoće dužnika, kršenje ugovora, kao što je neplaćanje ili zakašnjenje u plaćanju ugovorom preuzetih obveza, odobravanje dužniku, iz ekonomskih ili pravnih razloga povezanih sa njegovim financijskim poteškoćama, olakšica koje u drugim okolnostima ne bi bile razmatrane, kao što su opraštanje dijela/cijelog duga po osnovi glavnice/kamata, reprogram i sl., vjerojatnost da će dužnik ući u stečajni postupak ili drugu financijsku reorganizaciju, nestanak aktivnog tržišta za financijsku imovinu zbog financijskih poteškoća.

Društvo je segmentiralo portfelj u dvije skupine i to: skupinu koja je značajna za društvo i koja se individualno vrednuje i skupinu čija izloženosti pojedinačno nisu značajne za društvo te se iste grupiraju u grupe. U skupinu koja se individualno vrednuje društvo uključuje dužnike čija je osnovica jednaka ili veća od 500.000kn. Skupina za grupno vrednovanje množi se sa stopama rezerviranja kako slijedi; 0-30 dana 0%, 31-60 dana 0%, 61-120 dana 5%, 121-180 dana 10%, 181-365 dana 20%, 366-730 dana 50%, veće od 731 dana 100%

Iznosi ispravka vrijednosti potraživanja iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru "troškovi ispravka vrijednosti za gubitke od umanjenja".

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

2. Značajne računovodstvene politike

Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčani ekvivalenti obuhvaćaju gotovinu, depozite kod banaka po viđenju i ostale kratkotrajne visoko likvidne instrumente s rokovima naplate do tri mjeseca ili kraće.

Posudbe

Posudbe se početno priznaju po fer vrijednosti, umanjenoj za troškove transakcije. U budućim razdobljima, posudbe se iskazuju po amortiziranom trošku; sve razlike između primitaka (umanjenih za troškove transakcije) i otkupne vrijednosti priznaju se u računu dobiti i gubitka tijekom razdoblja trajanja posudbe.

Posudbe se klasificiraju kao kratkoročne obveze, osim ako Društvo ima bezuvjetno pravo odgoditi podmirenje obveze.

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

2. Značajne računovodstvene politike

Rezerviranja

Rezerviranja se priznaju ako Društvo ima sadašnju zakonsku ili izvedenu obvezu kao posljedicu prošlog događaja, ako je vjerojatno da će biti potreban odljev resursa radi podmirivanja obveze te ako se iznos obveze može pouzdano procijeniti.

Priznavanje prihoda

Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za prodane usluge-proizvode, ili usluge tijekom redovnog poslovanja Društva. Prihodi su iskazani u iznosima koji su umanjeni za porez na dodanu vrijednost, procijenjene povrate, rabate i diskonte. Prihodi se priznaju kako slijedi:

Priznavanje prihoda

Prihodi od usluga-robe

Prihodi od prodaje usluga-robe priznaju se kada Društvo obavi isporuke usluge-robe kupcu, kada kupac prihvati isporučenu uslugu-robu i kada je naplativost nastalih potraživanja prilično sigurna.

Prihodi od kamata

Prihodi od kamata priznaju se na vremenski proporcionalnoj osnovi koristeći metodu efektivne kamatne stope. Kada je vrijednost potraživanja umanjena, Društvo umanjuje knjigovodstvenu vrijednost potraživanja na njegovu nadoknadivu vrijednost.

Prihodi od dividendi

Prihodi od dividendi priznaju se kada je ustanovljeno pravo na isplatu dividende.

Čimbenici financijskog rizika

Aktivnosti koje Društvo obavlja izlažu je raznim financijskim rizicima: valutnom riziku, kreditnom riziku, riziku likvidnosti i kamatnom riziku novčanog toka. Cjelokupno upravljanje rizicima obavlja Služba financija Društva.

Valutni rizik

Prihod od prodaje na domaćem tržištu je ostvaren u kunama. Promjene u tečaju EUR-a prema hrvatskoj kuni utječu na rezultate poslovanja Društva.

Poslovni rezultat Društva nije pod direktnim utjecajem promjene tečaja. Istovremeno prihodi koji se očekuju po poslovima koji su u tijeku, dovoljno su veliki da neutraliziraju utjecaj promjene tečaja.

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

2. Značajne računovodstvene politike

Kreditni rizik

Društvo nema značajnu koncentraciju kreditnog rizika. Prodajne politike Društva osiguravaju da se prodaja obavlja kupcima koji imaju odgovarajuću kreditnu povijest. Kvalitetna struktura kupaca kao i činjenica da je naplata od kupaca, po potrebi, regulirana raznim vidovima osiguranja, gotovo u potpunosti umanjuje rizik vezan za izvjesnost naplate potraživanja od kupaca. Društvo nema značajniju koncentraciju drugih kreditnih rizika.

Društvo primjenjuje politike koje ograničavaju visinu izloženosti kreditnom riziku prema bilo kojoj financijskoj ustanovi.

Rizik likvidnosti

Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatne količine novca, osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava adekvatnim iznosom ugovorenih kreditnih linija i sposobnost podmirenja svih obveza. Cilj Društva je održavanje fleksibilnosti financiranja na način da ugovorene kreditne linije budu dostupne. Služba financija redovito prati razinu dostupnih izvora novčanih sredstava.

Kamatni rizik novčanog toka i rizik fer vrijednosti kamatne stope

Budući da Društvo ima značajnu imovinu koja ostvaruje prihod od kamata, prihodi Društva i novčani tok iz poslovnih aktivnosti su ovisni o promjenama tržišnih kamatnih stopa.

Kamatni rizik Društva proizlazi iz kredita. Krediti odobreni po fiksnim stopama izlažu Društvo riziku fer vrijednosti kamatne stope. Većina kredita je dana po nepromjenjivim kamatnim stopama.

Strane valute

Transakcije i stanja u stranoj valuti

Transakcije u stranim sredstvima plaćanja prevode se u funkcionalnu valutu tako da se iznosi u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju po tečaju na dan transakcije. Dobici ili gubici od tečajnih razlika, koji nastaju prilikom podmirenja tih transakcija i preračuna monetarne imovine i obveza izraženih u stranim valutama, priznaju se u računu dobiti i gubitka.

Procjena fer vrijednosti financijskih instrumenata

Smatra se da financijski instrument kotira na aktivnom tržištu ako su kotirane cijene neposredno i redovno raspoložive na aktivnom tržištu. Cilj utvrđivanja fer vrijednosti financijskog instrumenta kojim se trguje na aktivnom tržištu je postizanje cijene po kojoj bi transakcija tim instrumentom nastala na datum bilance. Sukladno zahtjevima Međunarodnog računovodstvenog standarda 39 – Financijski instrumenti: priznavanje i mjerenje i MSFI-a 13 – Mjerenje fer vrijednosti, ulaganja u vrijednosnice, provodi se po fer vrijednosti koristeći neku od metoda procjene vrijednosti ako ne postoji aktivno tržište. U tehnikama utvrđivanja fer vrijednosti u najvećoj mogućoj mjeri koriste se relevantni vidljivi podaci, a u najmanjoj mjeri ulazni podaci koji nisu vidljivi. Kako bi utvrđena fer vrijednost bila što konzistentnija i usporediva, društvo uspostavlja hijerarhiju fer vrijednosti odnosno inputa koji su povezani s utvrđivanjem fer vrijednosti kao što je prikazano u prethodnim prikazima.

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

2. Značajne računovodstvene politike

Fer vrijednost je mjera vrijednosti temeljena na tržištu i predstavlja cijenu koja bi bila ostvarena prodajom neke imovine ili plaćena za prijenos neke obveze u redovitoj transakciji među tržišnim sudionicima na datum utvrđivanja vrijednosti. Riječ je o izlaznoj cijeni odnosno cijeni koju bi trebalo naplatiti za imovinu ili platiti za preuzetu obvezu.

U protivnom društvo koristi metode procjene fer vrijednosti sukladno točkama VP71. do VP82 MRS-a 39, te sukladno MSFI-a 13, točke 61. i 62 koje nalažu korištenje tehnika vrednovanja koje su primjerene danim okolnostima i za koje postoji dovoljno podataka. Određena tehnika utvrđivanja vrijednosti treba se dosljedno primjenjivati kako to zahtijeva točka 65. MSFI-a 13.

Iznimno, ako se fer vrijednost ne može pouzdano utvrditi niti metodama procjene, instrument se iskazuje po trošku stjecanja sukladno MRS-u 39, točki 46(c).

Društvo na svaki datum bilance procjenjuje postoje li objektivni dokazi o promjeni vrijednosti financijske imovine.

U tehnikama utvrđivanja fer vrijednosti u najvećoj mogućoj mjeri se koriste relevantni vidljivi ulazni podaci, a u najmanjoj mjeri ulazni podaci koji nisu vidljivi.

Kako bi utvrđena fer vrijednost bila što konzistentnija i usporediva, društvo uspostavlja hijerarhiju fer vrijednosti odnosno inputa koji su povezani s utvrđivanjem fer vrijednosti. Navedena hijerarhija sastoji se od tri razine podataka koji ulaze u tehnike vrednovanja kojima se utvrđuje fer vrijednost.

1. Ulazni podaci prve razine čine cijene jednakih imovinskih oblika odnosno obveza na aktivnim tržištima kojima izvještajno društvo ima mogućnosti pristupiti na datum utvrđivanja vrijednosti,
2. Ulazni podaci druge razine čine promatrani tržišni inputi koji uključuju cijene slične imovine i obveza,
3. Ulazni podaci treće razine, tzv. nevidljivi inputi temelje se na podacima koji ne predstavljaju točno utvrđene tržišne cijene slične imovine i obveza.

Financijski i operativni najam

Financijski najam – Društvo kao davatelj najma Kada se imovina daje u financijski najam, sadašnja vrijednost otplate najma priznata je kao potraživanje. Razlika između bruto potraživanja i sadašnje vrijednosti potraživanja priznaje se kao nezarađeni financijski prihod. Početni direktni troškovi priznaju se kao trošak u računu dobiti i gubitka u trenutku nastanka.

Operativni najam – Društvo kao davatelj najma. Imovina dana u operativni najam iskazana je u bilanci unutar nekretnina i opreme. Navedena imovina amortizira se kroz očekivani korisni vijek. Početni direktni troškovi nastali u svrhu ostvarivanja prihoda od operativnog najma priznati su u računu dobiti i gubitka u razdoblju u kojem su nastali.

Kada Društvo kao davatelj leasinga prenosi na primatelja leasinga sve rizike i koristi povezane s vlasništvom nad predmetom, koje se daje u leasing, tada se predmetni ugovor klasificira kao financijski najam.

Potraživanje po financijskom najmu se priznaje u iznosu sadašnje vrijednosti budućih plaćanja a u što se uključuje zajamčeni ostatak vrijednosti.

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

2. Značajne računovodstvene politike

Imovina dana u operativni najam iskazana je u bilanci unutar nekretnina i opreme u operativnom leasingu po trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju. Prihodi od operativnog najma trajanja najma priznaju se ravnomjerno tijekom trajanja najma.

Navedena imovina amortizira se kroz očekivani korisni vijek. Početni direktni troškovi nastali u svrhu ostvarivanja prihoda od operativnog najma priznati su u računu dobiti i gubitka u razdoblju u kojem su nastali.

Umanjenja potraživanja po osnovu leasinga

Vrijednosti potraživanja formiranih po osnovu leasinga se provjerava na svaki datum izvještavanja, a u svrhu utvrđivanja stanja i elemenata o umanjenju vrijednosti. Ukoliko se utvrde indikacije stanja o umanjenju vrijednosti, pristupa se procjeni nadoknadive vrijednosti imovine, te se može provesti ispravak vrijednosti u slučaju postojanja objektivnog dokaza da se neće moći naplatiti potraživanje po dospijeću.

Potraživanje se smatra nenaplativim ako se isto ne naplati unatoč poduzimanju svih pravnih mjera

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

3. PRIHODI OD KAMATA

	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Prihodi od kamata-financijski leasing	8.026.390	5.273.061
Prihodi od kamata-dani zajmovi	329.316	319.946
Ostali prihodi od kamata	2.531.659	579.046
Ukupno	<u>10.887.365</u>	<u>6.172.054</u>

4. RASHODI OD KAMATA

	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Kamatni rashodi za kredite primljene od domaćih banaka	12.562.748	12.229.876
Kamatni rashodi za kredite primljene od ino banaka	1.538.791	573.753
Kamatni rashodi od primljenih zajmova	4.114.218	578.401
Ukupno	<u>18.215.757</u>	<u>13.382.031</u>

5. PRIHODI OD PROVIZIJE I NAKNADE

	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Prihodi od naknada po operat.leasingu	779.335	201.019
Ostale naknade po ugovorima	612.035	185.186
Ukupno	<u>1.391.370</u>	<u>386.206</u>

6. RASHODI OD PROVIZIJE I NAKNADE

	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Naknade pri posredovanju	112.160	700.952
Bankarske naknade	881.450	-
Naknade HANFI	94.337	-
Ukupno	<u>1.087.947</u>	<u>700.952</u>

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

7. PRIHODI POSLOVANJA

	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Prihod po osnovu najma-operativnog leasinga	44.568.251	23.953.498
Dobit od prodaje operativni leasing	238.216	1.319.053
Dobit od prodaje imovine-financijski leasinga	-	948.662
Dobit od nadoknadivih troškova vezanih uz leasing	1.597.134	1.078.396
Ostali prihodi	11.243.653	1.809.339
Ukupno	<u>57.647.254</u>	<u>29.108.950</u>

8. OSTALI PRIHODI

	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Prihodi od zakupa	2.539.352	30.750
Prodaja dugotrajn imovine	5.657.772	847.281
Zarada na financij.instrumentima	11.598	-
Dividende	338.200	-
Ostali finan.prihodi	1.440	47.143
Prodaja imovine iz financij.leasinga	2.694.616	948.662
Otpis obveza	675	29.789
Ukupno	<u>11.243.653</u>	<u>1.809.339</u>

9. RASHODI POSLOVANJA

	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Gubitak od prodaje imovine - operativni leasing	-	-
Trošak amortizacije imovine u operativnom leasingu	35.249.382	19.263.821
Tečajne razlike	1.190.719	564.782
Troškovi amortizacije ostale imovine	329.279	229.918
Troškovi osoblja	3.583.907	2.378.276
Opći i administrativni troškovi poslovanja	5.493.174	2.992.389
Ostali rashodi	4.768.225	868.306
Ukupno	<u>50.614.686</u>	<u>26.297.495</u>

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

10. TROŠKOVI OSOBLJA

	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Neto plaće	2.070.177	1.358.367
Porezi i doprinosi	418.647	273.674
Mirovinsko	622.206	417.960
Zdravstveno	472.877	328.275
Ukupno	<u>3.583.907</u>	<u>2.378.276</u>

Društvo je imalo 11 zaposlenika (2013.: 22 zaposlenika)

11. Troškovi ispravka vrijednosti za gubitke od umanjenja

	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Vrijednosno usklađivanje financijskog leasinga	1.006.418	1.658.480
Vrijednosno usklađivanje operativnog leasinga	1.055.146	554.153
Usklađivanje ostalih potraživanja	106.768	75.347
Prihodovanje rezerviranja financij.leasingu	-173.878	-160.231
Prihodovanje rezerviranja operat.leasingu	-1.792.790	-1.611.645
Prihodovanje ostalih potraživanja	-82.937	-22.773
Ukupno	<u>(118.727)</u>	<u>(493.331)</u>

12. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i nedospjela naplata prihoda

	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Uredski i reklamni materijal	17.901	34.045
Premije osiguranja	577.218	339.504
Naknade za bankarske usluge (razgran.troš.obrade kredita na 5 god.)	903.189	502.531
Troškovi registracije, teh.pregl. vozila	48.402	8.860
Usluge posredovanja	32.621	8.728
Ukupno	<u>1.579.331</u>	<u>893.668</u>

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

13. DUGOTRAJNA IMOVINA

<u>2013.godina</u>	<u>01.01.2013.</u>	<u>Povećanje</u>	<u>Smanjenje</u>	<u>31.12.2013.</u>
<u>Nabavna vrijednost</u>				
Vozila u vlastitom korištenju	2.736.804	336.866	592.417	2.481.253
Oprema u vlastitom korištenju	878.253	596.877		1.475.130
Građ.objekti	15.284.416			15.284.416
Stanje na dan 31.12.2013.	18.899.474	933.744	592.417	19.240.800
<u>Ispravak vrijednosti</u>				
Vozila u vlastitom korištenju	1.976.182	289.363	209.179	1.895.998
Oprema u vlastitom korištenju	673.947		507.544	1.181.491
Građ.objekti				
Stanje na dan 31.12.2013.	2.650.130	289.363	716.724	3.077.490
Neto knjig.vrijednost	16.249.344			16.163.310
<u>2014.godina</u>	<u>01.01.2014.</u>	<u>Povećanje</u>	<u>Smanjenje</u>	<u>31.12.2014.</u>
<u>Nabavna vrijednost</u>				
Vozila u vlastitom korištenju	2.481.253	-	421.407	2.059.848
Oprema u vlastitom korištenju	1.475.130	1.437	334.553	1.142.014
Građ.objekti	15.284.416	1.462.773	8.999.088	7.748.101
Stanje na dan 31.12.2014.	19.240.800	1.464.210	9.755.048	10.949.963
<u>Ispravak vrijednosti</u>				
Vozila u vlastitom korištenju	1.895.998	187.636	132.387	1.895.998
Oprema u vlastitom korištenju	1.181.491	334.553	92.500	1.181.491
Građ.objekti				
Stanje na dan 31.12.2014.	3.077.490	522.189	224.887	2.780.189
Neto knjig.vrijednost	16.163.310			8.169.774

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

14. ULAGANJA U VRIJEDNOSNICE

Pregled ulaganja u vrijednosnice po osnovi udjela u vlasništvu

	% vlasništva U 2014.	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Sunce osiguranje d.d.	8,30	22.774.726	9.823.695
KBZ d.d.	14,39	68.969.518	52.476.749
AUTOSLAVONIJA d.d.	0,00	3.645.354	-
Ukupno		<u>95.389.598</u>	<u>62.300.444</u>

		<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
EURODUHAN d.d.	4,40	1.772.373	1.772.373
EURO DAUS d.d.	3,96	7.437.563	3.483.855
AUTO-DUBROVNIK d.d.	9,90	2.663.840	2.663.840
Agram Nekretnine d.d.	9,77	13.626.847	6.712.250
Bosna-Sunce osiguranje d.d.	17,02	23.980.600	18.940.600
Ukupno		<u>49.481.223</u>	<u>33.572.918</u>

Ulaganja u udjele

		<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Eurodom d.o.o.	0,0093	21.600	21.600

Uprava Društva je na datum izvještavanja obavila procjenu fer vrijednosti financijske imovine raspoložive za prodaju. Za financijsku imovinu kojom Društvo raspolaže u svom portfelju ne postoje kotirane cijene na aktivnom tržištu te su primijenjene tehnike procjene zasnovane na korištenim inputima razine 3. MSFI 13.

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

14.1. ULAGANJA U VRIJEDNOSNICE

MSFI 13. Mjerenje fer vrijednosti, zahtijevaju da se hijerarhija fer financijskih instrumenata određuje na tri razine i to:

- 1) ulazne veličine čine cijene jednakih imovinskih oblika odnosno obveza na aktivnim tržištima;
- 2) kotacijske cijene slične imovine ili obveza ili raspoloživi tržišni podaci. To su između ostalog, kamatne stope, stope prinosa na tržištu ili neke druge metode koje dozvoljavaju da se utvrdi pouzdana vrijednost financijskih instrumenata;
- 3) nevidljivi inputi utvrđeni na pretpostavkama društva o tome koje će informacije koristiti sudionici na tržištu

Financijsku imovinu društvo dijeli na; financijsku imovinu raspoloživu za prodaju po fer vrijednosti, te financijsku imovinu po trošku stjecanja

Financijska imovina raspoloživa za prodaju

	<u>Razina 1</u>	<u>Razina 2</u>	<u>Razina 3</u>	<u>Ukupno</u>
<u>31.12.2014.</u>				
Sunce osiguranje d.d.	-	-	9.823.695	9.823.695
KBZ d.d.	-	-	52.476.749	52.476.749
Ukupno	-	-	62.300.444	62.300.444
	<u>Razina 1</u>	<u>Razina 2</u>	<u>Razina 3</u>	<u>Ukupno</u>
<u>31.12.2013.</u>				
Sunce osiguranje d.d.	-	-	22.774.726	22.774.726
KBZ d.d.	-	-	68.969.518	68.969.518
Ukupno	-	-	91.744.244	91.744.244

Društvo je na dan 31.12.2014. godine izvršilo procjenu fer vrijednosti za vrijednosne papire društava; Sunce osiguranje d.d. i Kreditna banka Zagreb d.d. koristeći neku od metoda procjene vrijednosti ako ne postoji aktivno tržište, a sukladno MSFI-u 13. Procjene su izrađene na temelju sadašnje vrijednosti potencijalnih dividendi diskontiranih za diskontnu stopu izvedenu iz CAPM modela primjenom vidljivih inputa, u što je većoj mjeri uz korištenje inputa razine 3 u određenoj mjeri.

Financijska imovina koja se drži po trošku stjecanja

	2013.	2014.
EURODUHAN d.d.	1.772.373	1.772.373
EURO DAUS d.d.	7.437.563	3.483.855
AUTO-DUBROVNIK d.d.	2.663.840	2.663.840
Agram Nekretnine d.d.	13.626.847	6.712.250
Bosna-Sunce osiguranje d.d.	23.980.600	18.940.600
Ukupno	49.481.223	33.572.918

Ulaganja u udjele

	2013.	2014.
Eurodom d.o.o.	0,0093	21.600
	21.600	21.600

Društvo je na dan 31.12.2014. godine provelo testove umanjenja za vrijednosne papire društava; Bosna-Sunce osiguranje d.d., Euroduhan d.d., Euro daus d.d., Auto-Dubrovnik d.d., Agram Nekretnine d.d., Eurodom d.o.o., te je navedne vrijednosne papire reklasificiralo sukladno točki 54. MRS-a 39. Društvo smatra kako pouzdano mjerenje fer vrijednosti više nije moguće te je navedenu financijsku imovinu prikladno priznavati po trošku stjecanja ili amortiziranom trošku, a ne po njezinoj fer vrijednosti. Knjigovodstvena vrijednost fer vrijednosti financijske imovine na taj datum postaje njezin novi trošak stjecanja.

U nastavku se daje pregled nove vrijednosti financijske imovine raspoložive za prodaju poslije provedene procjene.

dionice	31.12.2013	Procjena fer vrijednosti Stanje 31.12.2014.	umanjenje
Sunce osiguranje d.d.	22.774.726	9.823.695	12.951.031
Kreditna banka d.d.	68.969.518	52.476.749	16.492.769
Ukupno	91.744.244	62.300.444	29.443.800

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

14.2. DEPOZITI I OSTALA DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA

	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Dani depoziti – diskont ff	5.858.925	2.305.862
Dani depoziti – diskont faktoring	654.640	252.384
Ostala dugotrajna imovina – Agram Fond	855.338	840.136
Ukupno	<u>7.368.903</u>	<u>3.398.383</u>

15.POTRAŽIVANJA PO FINACIJSKOM LEASINGU – neto od nezarađenog budućeg prihoda

	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Ukupno ulaganje u financijski leasing	95.612.771	67.869.132
Nezarađeni finacijski prihod	-10.885.700	-6.031.280
Neto sadašnja vrijednost minim.plaćanja leasinga	84.727.071	61.837.852
Umanjenje vrijednosti	-4.205.716	-4.568.158
Neto ulaganje u financijski leasing	<u>80.521.354</u>	<u>57.269.693</u>

2014.

	<u>Minimalna plaćanja leasinga</u>	<u>Sadašna vrijed. minima. plać. leasinga</u>
Do godine dana	28.170.287	27.567.159
Od jedne do pet godina	39.698.846	34.270.693
Više od pet godina	-	-
Ukupno minimalna plaćanja leasinga	67.869.133	61.837.852
Nezarađeni financijski prihod	-6.031.280	-
Umanjenje vrijednosti	-4.568.158	-4.568.158
Neto ulaganje u leasing	<u>57.269.693</u>	<u>57.269.693</u>

2013.

	<u>Minimalna plaćanja leasinga</u>	<u>Sadašna vrijed. minima. plać. leasinga</u>
Do godine dana	42.482.737	36.989.973
Od jedne do pet godina	53.130.033	47.737.097
Više od pet godina	0	-
Ukupno minimalna plaćanja leasinga	95.612.771	84.727.070
Nezarađeni financijski prihod	-10.885.700	-
Umanjenje vrijednosti	-4.205.716	-4.205.716
Neto ulaganje u leasing	<u>80.521.354</u>	<u>80.521.354</u>

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

15.1. POTRAŽIVANJA PO FINANCIJSKOM LEASINGU – neto od nezarađenog budućeg prihoda,nastavak

	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Dospjelo do 30 dana	1.711.676	1.618.960
Dospjelo 31-60	1.232.198	900.656
Dospjelo 61-120	295.182	503.226
Dospjelo 121-180	167.970	199.579
Dospjelo 181-365	680.379	97.427
Dospjelo preko godine dana	4.156.453	4.772.763
Ukupno dospjelo	<u>8.243.860</u>	<u>8.092.614</u>
Ukupno nedospjelo	<u>76.483.209</u>	<u>53.745.238</u>
Neto sadašnja vrijednost minim.plaćanja leasinga	<u>84.727.070</u>	<u>61.837.852</u>
Umanjenje vrijednosti	<u>-4.205.716</u>	<u>-4.568.168</u>
Neto ulaganje u fiancijski leasing	<u>80.521.354</u>	<u>57.269.693</u>

Efektivne kamatne stope kretale su se u rasponu od 8,00% do 9.5% za potraživanja po financijskom najmu (2013.: 8,00% do 9,50%). Kamatne stope iako su u fiksnom iznosu, relativno su vrlo visoke u odnosu na kamatne stope koje primijenjuju ostala leasing društva, tako da se može konstatirati da je neto knjigovodstvena vrijednost potraživanja iz financijskog najma približna njihovoj fer vrijednosti.

15.2. POTRAŽIVANJA IZ OPERATIVNOG LEASINGA – kratkoročna, dospjela

	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Potraživanje po osnovi operativnog leasinga	2.732.804	1.676.379
Potraživanja za reg. i servsiranje vozila po operat.leasingu	271.001	252.613
Potraživanja za kamate i poreze za vozila iz oper.leas.	670.881	388.654
Potraž. za kazne i štete po vozilima operativnom leas.	715.164	645.353
Potraž.po naknadama za raskid ugovora po oper.leas.	4.197.082	4.158.181
Ostale usluge fakturirane po ug.oper.liz.	713.057	694.617
Potraž.po utuženim iznosima	9.014.112	9.014.113
Ispravak potraživanja	-15.700.139	-15.778.455
Ukupno	<u>2.613.962</u>	<u>1.051.455</u>

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

15.2. POTRAŽIVANJA PO OPERATIVNOM LEASINGU – neto od nezarađenog budućeg prihoda,nastavak

	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Dospjelo do 30 dana	1.040.502	578.866
Dospjelo 31-60	462.543	223.954
Dospjelo 61-120	208.620	137.002
Dospjelo 121-180	147.632	10.582
Dospjelo 181-365	101.974	55.562
Dospjelo preko godine dana	<u>16.352.829</u>	<u>15.823.943</u>
Ukupno dospjelo	<u>18.315.620</u>	<u>16.829.911</u>
Ukupno nedospjelo	<u>52.465.654</u>	<u>23.620.515</u>
Neto sadašnja vrijednost minim.plaćanja leasinga	<u>82.907.916</u>	<u>39.092.197</u>
Umanjenje vrijednosti	<u>-15.700.139</u>	<u>-15.778.455</u>
Neto ulaganje u operativni leasing	<u>67.207.777</u>	<u>23.313.742</u>

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

16. Izvještaj o neto knjigovodstvenoj vrijednosti imovine u operativnom leasingu i budućim minimalnim plaćanjima leasinga

Nabavna vrijednost	vozila	oprema	Stanje 31.12.2013.
Stanje 31.12.2013.godine	264.249.789	2.937.962	267.187.751
-novonabavljeno	18.383.247	2.867	18.386.115
-otuđenje tijekom godine	-106.637.657	-1.132.218	-107.769.875
Stanje 31.12.2013.godine	175.995.379	1.808.611	177.803.991
Akumulirana amortizacija stanje 01.01.2013.godine	137.574.577	1.445.848	139.020.425
Trošak u 2013.godini	34.898.471	350.910	35.249.381
Prodaja	-78.615.123	-758.608	-79.373.731
Stanje 31.12.2013.godine	93.857.925	1.038.150	94.896.075
Neto knjig.vrijednost 31.12.2013.godine	82.137.454	770.461	82.907.916
	Vozila	oprema	Stanje 31.12.2014.
Stanje 31.12.2013.godine	175.995.380	1.808.611	177.803.991
-novonabavljeno	3.720.426		3.720.426
-otuđenje tijekom godine	97.983.316	1.278.003	99.261.319
Stanje 31.12.2014.godine	81.732.490	530.608	82.263.098
Akumulirana amortizacija stanje 01.01.2014.godine	93.857.925	1.038.150	94.896.075
Trošak u 2014.godini	19.796.452	177.952	19.974.404
Prodaja	69.962.628	889.028	70.851.656
Stanje 31.12.2014.godine	43.691.749	327.073	44.018.822
Neto vrijednost 31.12.2013.	82.137.455	770.461	82.907.916
Stanje 31.12.2014.	38.040.741	203.534	38.244.275

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

17. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA

17.1. Zalihe

	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Oduzeto po ug.o.operat.najmu	373.248	487.402
Oduzeto po ug.o finan.najmu	76.306	184.493
Ostala preuzeta imovina	<u>585.112</u>	<u>448.625</u>
Ukupno	<u>1.034.666</u>	<u>1.120.520</u>

Kratkotrajnu financijsku imovinu sačinjavaju pozicije i to:

17.2. ZAJMOVI

	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Stanje 1.siječnja	9.174.647	3.766.266
Smanjenje kredita-otplate	<u>5.408.381</u>	<u>2.271.579</u>
Stanje 31.prosinca	<u>3.766.266</u>	<u>1.494.687</u>
Dospijeće u tekućem razdoblju, od toga:	<u>555.071</u>	<u>1.494.687</u>
- glavnica	514.392	1.471.456
- kamate	40.679	23.231
Dospijeće u idućem razdoblju		
Do 90 dana	1.387.679	1.494.687
Od 91 do 365 dana	<u>2.378.586</u>	<u>-</u>
Ukupno	<u>3.766.266</u>	<u>1.494.687</u>

Zajmovi se otplaćuju se uz ugovorenu fiksnu kamatu od 7%. Povrat zajmova ugovoren je do kraja 2014. godine. Društvo aktivno radi na otplati preostalih zajmova budući po Zakonu o leasingu ne smije odobravati zajmove.

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

18. NOVČANA SREDSTVA

Novčana sredstva unijeta su u bilancu sa stanjem na dan 31. prosinca u nominalnoj vrijednosti i to:

	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Novac u bankama u domaćoj valuti	436.618	483.208
Novac u bankama u stranoj valuti	-	8
Glavna blagajna	3.031	8.542
Ukupno	<u>439.649</u>	<u>491.758</u>

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

19. KAPITAL I PRIČUVE

Upisani temeljni kapital u poslovnim knjigama Društva na dan 31. prosinca i u registru Trgovačkog suda iznosi od 11.000.000 kuna i to:

	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Temeljni kapital	3.000.000	11.000.000
Ostale rezerve	39.263	-26.510.486
Kapitalne rezerve		1.500.000
Preneseni gubitak	-350.070	-461.196
Gubitak	<u>-111.126</u>	<u>-5.206.599</u>
Ukupno	<u>2.578.067</u>	<u>-19.678.282</u>

Dokapitalizacija Društva obavljena je krajem 2014.godine, Rješenjem Trgovačkog suda broj Tt-14/4965-2 od 05.11.2014.godine. Dokapitalizacija je provedena u visini od 8.000.000,00 kuna kako bi Društvo osiguralo dovoljno sredstava za neometano poslovanje tako da temeljni kapital Društva poslije uvećana iznosi od 11.000.000,00 kn.

20. OBVEZE PO BILANCI

Obveze Društva formirane su po osnovu redovne djelatnosti a struktura obveza na dan 31. prosinca je slijedeća:

	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Dugoročne obveze		
Primljeni krediti od domaćih banaka i financ.instituc.	161.067.808	24.516.436
Primljeni krediti ino banaka	2.970.194	-
Primljene jamčevine - depoziti i jamstva	28.461.366	12.297.837
Ostale dugoročne obveze	-	27.264.209
Odgođena porezna obveza	<u>2.643.019</u>	<u>2.269.338</u>
Ukupno	<u>195.142.387</u>	<u>66.347.823</u>

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

Kratkoročne obveze

	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Primljeni krediti od domaćih banaka	114.251.244	138.759.342
Primljene jamčevine - depoziti i jamstva	8.676.855	5.506.467
Ostale kratkoročne obveze	18.064.735	26.993.115
Primljeni krediti ino banaka	<u>9.971.368</u>	<u>2.979.459</u>
Ukupno	<u>150.964.202</u>	<u>174.238.386</u>

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

21. Priljeni krediti

	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Priljeni dugoročni krediti ino banaka-dugoročni	2.970.194	-
Priljeni dugoročni krediti domaćih banaka i fin.institucija -dugoročni	161.067.808	24.516.436
Priljeni krediti od domaćih banaka i fin.institucija-kratkoročni	114.251.244	138.759.342
Priljeni krediti ino banaka-kratkoročni	<u>9.971.368</u>	<u>2.979.459</u>
Ukupno	<u>288.260.614</u>	<u>166.255.237</u>

Promjene na partijama priljenih kredita su kako slijedi:

	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Stanje 1.siječnja	379.689.751	288.260.614
Povećanje kredita-nova zaduženja	44.124.967	16.937.580
Smanjenje kredita-otplate	135.554.104	138.942.957
Stanje 31.prosinca	<u>288.260.614</u>	<u>166.255.237</u>
Dospijeće u tekućem razdoblju	3.188.295	4.287.600
Dospijeće u idućem razdoblju	379.689.751	228.260.614
Do 90 dana	30.075.419	23.256.200
Od 91 do 365 dana	101.592.607	105.565.355
Od 1 do 3 godiine	135.349.129	78.265.898
Od 3 do 5 godina	9.789.376	21.173.161
Preko 5 godina	6.068.165	2.632.842
Dospijeće nedefinirano (vezano za posebne uvjete)	<u>5.385.918</u>	<u>-</u>
Ukupno	<u>288.260.614</u>	<u>166.255.237</u>

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

22. Primljene jamčevine i depoziti

	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Primljene jamčevine po osnovi operativnog leasinga	37.138.221	17.804.304
	<u>37.138.221</u>	<u>17.804.304</u>

Primljene jamčevine od klijenata predstavljaju garanciju za otplatu potraživanja po ugovorima o operativnom leasingu. Ove jamčevine korisnici operativnog leasinga plaćaju unaprijed a vraćaju se klijentima po dospelju zaključenih ugovora. Jamčevine se koriste za pokrivanje rizika izostanka plaćanja od strane klijenata.

22.1. Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
Odgođeni prihodi od najma	66.717	45.952
Odgođeni prihodi po kamatama	916	-
Unaprijed fakturirani prihodi po operativnom i financijskom leasingu	290.738	138.779
Obračunati troškovi koji nisu fakturirani	513.850	-
Ukupno	<u>872.221</u>	<u>184.731</u>

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

23. UPRAVLJANJE FINACIJSKIM RIZIKOM

Tijekom svog redovnog poslovanja društvo je izloženo tržišnom riziku, riziku likvidnosti, kreditnom riziku. Društvo primjenjuje različite politike upravljanja rizicima a koje se odnose na kratkoročno i dugoročno financiranje klijenata a što se opisuje u nastavku.

Tržišni rizik uključuje kamatni, cjenovni i valutni rizik.

Valutni rizik

Valutni rizik je rizik da će se vrijednost financijskih instrumenata promijeniti zbog promjena tečaja stranih valuta. U svom poslovanju Društvo je izloženo valutnom riziku u dijelu svojih potraživanja i obveza, te prihoda iz operativnog i financijskog leasinga vezanih uz euro kao stranu valutu. Društvo nastoji upravljati ovim rizikom na način da potraživanja vezana za euro veže s obvezama po pozajmicama vezanih za euro a iz kojih se financiraju potraživanja

Potraživanja po operativnom i financijskom leasingu vezana su u izještajnom razdoblju isključivo za euro, te se devizna pozicija zatvara na način da se odobrena potraživanja u plasmanima vezana za euro temelje na izvoru sredstava u istoj valuti. Društvo posluje uglavnom na domaćem tržištu na kojem je zamjenska valuta euro, a kuna je funkcionalna valuta okruženja u kojem Društvo posluje te je kuna funkcionalna valuta Društva

Ugovori o najmu su s valutnom klauzulom, te je kunska vrijednost glavnice i kamate određena kretanjem tečaja strane valute.

Slijedeća tablica prikazuje glavnice i kamate po ugovorima koji nose rizik promjene vrijednosti stranih valuta.

<u>2014.godina</u>	Kuna '000 kn	valutna klauzula- eur, i eur,'000 kn	Ostale valute '000 kn	Ukupno '000 kn
Imovina				
Gotovina i računi kod banaka	492	-	-	492
Plasmani kod banaka	-	2.558	-	2.558
Potraživanja iz financijskog leasinga	-	57.269	-	57.269
Potraživanja iz operativnog leasinga	-	1.052	-	1.052
Dati zajmovi	1.494	-	-	1.494
Nekretnine, postrojenja i oprema dani u operativni leasing	38.244	-	-	38.244
Ulaganje u vrijednosne papire	95.895	-	-	95.895
Ostala imovina	24.087	-	-	24.087
Ukupno imovina	160.213	60.879		221.092
Obveze i kapital				
Primljeni krediti	115.900	50.526	-	166.426
Depoziti klijenata - jamčevine	-	17.804	-	17.804
Ostale obveze	25.399	31.141	-	56.540
Kapital	-19.678	-	-	-19.678
Ukupno obveze i kapital	121.620	99.472		221.092
Neto pozicija	38.593	(38.593)		

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

23. UPRAVLJANJE FINANCIJSKIM RIZIKOM

<u>2013.godina</u>	<u>Kuna</u> <u>'000 kn</u>	<u>valutna</u> <u>klauzula-</u> <u>eur, i</u> <u>eur,'000 kn</u>	<u>Ostale</u> <u>valute</u> <u>'000 kn</u>	<u>Ukupno</u> <u>'000 kn</u>
Imovina				
Gotovina i računi kod banaka	439	-	-	439
Plasmani kod banaka	-	6.505	-	6.505
Potraživanja iz financijskog leasinga	-	80.522	-	80.522
Potraživanja iz operativnog leasinga	-	2.613	-	2.613
Odgođena porezna imovina	3.017	-	-	3.017
Dati zajmovi	3.766	-	-	3.766
Ostala materijalna imovina	16.165	-	-	16.165
Imovina u poslovnom najmu		82.907	-	82.907
Ulaganje u vrijednosne papire	144.892	-	-	144.892
Ostala imovina	8.730	-	-	8.730
Ukupno imovina	177.009	172.547		349.556
Obveze i kapital				
Primljeni krediti	140.541	147.719	-	-
Depoziti klijenata - jamčevine	-	37.138	-	-
Ostale obveze	21.580	-	-	-
Kapital	2.578	-	-	-
Ukupno obveze i kapital	164.699	184.857		349.556
Neto pozicija	12.310	(12.310)		

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

23. UPRAVLJANJE FINACIJSKIM RIZIKOM - nastavak

Valutni rizik

U nastavku se daje pregled kretanja vrijednosti imovine i obveza u korištenju pretpostavke da će tečaj eur/hrk promijeniti za jedan postotni poen. Tečaj HNB 7,661471, porasli tečaj je 7,73809

2014.godina, *000 kn	valutna klauzula-eur	Po tečaju 7,661471 u valuti	Po tečaju 7,73809 u hrk	Ostalo u kn	Ukupno
Imovina					
Novac na računu i blagajni				492	492
Plasmani kod banaka	2.558	334	2.584		2.558
Potraž. iz financijskog leasinga	57.269	7.475	57.842		57.269
Potraž. iz operativnog leasinga	1.051	137	1.062		1.051
Nekretnine, postrojenja i oprema dani u operativni leasing	38.244	4.991	38.627		38.244
Ostali zajmovi				1.495	1.495
Ostala imovina				119.982	119.982
Ukupno imovina	99.122	12.938	100.115	121.969	221.092
Obveze i kapital					
Primljeni krediti	50.526	6.595	51.033		50.526
Primljeni krediti				115.900	115.900
Depoziti klijenata - jamčevine	17.804	2.324	17.982		17.804
Ostale obveze	31.141	4.065	31.453	25.398	56.540
Kapital				-19.678	-19.678
Ukupno obveze i kapital	99.471	13.529	104.686	121.620	221.092
Neto devizna pozicija	(349)			349	

Ukoliko bi se tečaj eura mijenjao +/- jedan postotni poen, korekcije dobiti iznosile bi u tom slučaju +/- 45 tisuća kuna, pod pretpostavkom da su ostale varijable nepromjenjene.
 Analiza osjetljivosti ne uključuje izloženost tijekom godine, već izloženost promjeni tečaja na dan 31.prosinca.

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

23. UPRAVLJANJE FINANCIJSKIM RIZIKOM – nastavak

Kreditni rizik

Zbog malog obima poslovanja u odnosu na druge leasing kuće, te temeljem načela razmjernosti, Društvo je ustrojilo jednostavne procedure u praćenju izloženosti kreditnom riziku.

Kreditni rizik je rizik gubitka do kojeg dolazi uslijed neispunjavanja ugovorenih obveza primatelja leasinga prema davatelju leasinga odnosno Društvu.

Kako je temeljna djelatnost Društva plasman financijskih sredstava kroz davanje financijskog i operativnog leasinga, samim prihvatom ponude, potpisanim ugovorom o leasingu te plaćanjem objekta leasinga dobavljaču Društvo je izloženo kreditnom riziku zbog mogućnosti da neće moći pravovremeno naplatiti svoja potraživanja, ili ih neće moći uopće naplatiti, a što u konačnici može dovesti do blokade i prestanka djelovanja Društva.

Nepravilnom i lošom procjenom, odnosno lošim pozicioniranjem svog temeljnog proizvoda na leasing tržištu, dakle previsokom, ekonomski neopravdano visokom cijenom plasiranog kapitala poslovanje Društva bi bilo neodrživo radi tržišne ne konkurentnosti.

Kreditni rizik za potraživanja po najmu imovine je minimalan jer Društvo traži od klijenata da udovolje maksimalnim zahtjevima kreditne sposobnosti odnosno procjeni kreditne sposobnosti klijenta.

Prilikom odobrenja ugovora o leasingu, a s ciljem upravljanja kreditnim rizikom, provodi se analiza i utvrđivanje boniteta klijenata te Društvo nastoji poslovati s klijentima dobre kreditne sposobnosti od kojih uvijek pribavlja instrumente osiguranja plaćanja (zadužnice, mjenice, kasko osiguranje). Osim toga posebna se pozornost obraća i na kvalitetu objekta leasinga i njegovu mogućnost naknadne prodaje, a koji je vlasništvo Društva dok se ugovor o leasingu ne otplati.

Odjel procjene rizika prati sve propisane procedure pri odobravanju ugovora po financijskom i operativnom leasingu te ukupan portfelj najmovi. Procjenjuje se kvaliteta najmovi u pogledu izloženosti kreditnom riziku.

Ako je izloženost veća od predviđene, procjenom se umanjuje vrijednost najma u okviru ukupnog portfelja.

Izloženost kreditnom riziku se ograničava disperzijom ugovora na veliki broj primatelja leasinga. Na dan 31. Prosinca 2014. Aktivno je 1.431 ugovor (portfelj). U 2014. Broj novoskolopljenih ugovora iznosio je 205 sa prosječnom cijenom vozila 80.371,90 kn (uključen PDV i PPMV) dok je u istoj godini prosječan angažirani kapital iznosio 78.314,95 kn.

U 2013. broj novoskolopljenih ugovora je 764 (broj aktivnih ugovora na dan 31. Prosinac 2013. iznosi 2.555), prosječni angažirani kapital 79.652,00, iz čega je razvidno da je došlo do velikog pada poslovanja na tržištu najmovi.

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

23. UPRAVLJANJE FINACIJSKIM RIZIKOM

Analiza potraživanja po financijskom leasingu na datum izvještavanja 31. prosinca navode se:

'000 kuna

	<u>Dospjelo</u>						nedosp	ispravak	Ukupno ulaganje
	do 30 dana	31 - 60 dana	61 - 120 dana	121 - 180 dana	181 - 365 dana	preko 1 godine			
2014.g.	1.619	900	503	199	97	4.772	53.745	-4.568	57.269
2013.g.	1.711	1.232	296	168	680	4.157	76.483	-4.205	80.522

U nastavku se daje pregled maksimalne izloženosti kreditnom riziku:

	2013.	2014.
Potraživanja po financijskom leasingu	80.521.353	61.838.852
Potraživanja po operativnom leasingu	82.907.916	24.932.617
Potraživanja od države	682.846	106.642
Depoziti	6.504.565	2.558.247
Zajmovi	3.766.266	1.494.687
Žiro račun	439.649	491.758
Ukupno	174.822.595	91.421.803

Kreditni rizik ograničen je zemljopisnom disperzijom te brojem primatelja leasinga.

Izloženost kreditnom riziku prema sektorima – transaktorima

	2013.	2014.
Trgovačka društva	114.372.223	72.923.409
Financijske institucije	20.287.534	2.333.712
Državne jedinice	479.762	106.642
Neprofitne institucije	508.072	206.571
Stanovništvo	30.395.641	12.694.821
Ukupno	166.044.133	88.265.155

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

23. UPRAVLJANJE FINACIJSKIM RIZIKOM - nastavak

Kreditni rizik

Pregled starosne strukture financijske imovine izložene kreditnom riziku.

	Financijski leasing	Operativni leasing
Nedospjela potraživanja	53.745	0
do 30 dana	1.619	579
od 30 do 60 dana	900	224
od 60 do 365 dana	799	203
preko godine dana	4.772	15.823
UKUPNO	57.269	16.829
Ispravak vrijednosti	4.568	15.778
Neto vrijednost dospjelih i nedospjelih potraž.	52.701	1.051

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

23. UPRAVLJANJE FINANCIJSKIM RIZIKOM – nastavak

Rizik likvidnosti i upravljanje izvorima sredstava

Rizik likvidnosti se odnosi na rizik nemogućnosti financiranja imovine i kamata o dospelju. Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatne količine novca, osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava adekvatnim iznosom ugovorenih kreditnih linija i sposobnost podmirenja svih obveza.

Društvo ima više izvora financiranja, od priljeva i iznosa naplaćenih temeljem najma, te uzetih zajmova. Kratkoročne potrebe za likvidnim sredstvima se planiraju i održavaju svakodnevno. Društvo svoje poslovanje u pogledu rizika likvidnosti vodi sukladno zakonskim odredbama i internim politikama koje reguliraju likvidnosti, te usklađivanjem ročnosti imovine i obveza, koliko to uvjeti dopuštaju. Društvo održava stabilnost financiranja tako da ima ugovorene (stalne) izvore financiranja od Karlovačke banke d.d, Jadranske banke, Erste & Steiermarkische bank d.d., KBM Maribor, te su kreditne linije dostupne.

Odjel postprodaje odgovoran je za kontrolu i održavanje likvidnosti.

Odjel postprodaje za kontrolu rizika likvidnosti izrađuje tabelarne preglede likvidnosti u kojima se jasno određuje neusklađenost likvidnosti na bazi budućih termina naplate te ravnomjerna raspoređenost prema izvorima sredstava.

U sljedećoj tablici su imovina i obveze na dan 31. prosinca 2014. Godine, te za prethodno razdoblje, prezentirani po preostalom razdoblju od datuma bilance do ugovorenog dospelja:

2014. godina	Do 3 mjeseca	Od 3 do 12 mjeseci	Od 1 do 3 godina	Od 3 do 5 godina	Nedefini. dospelje	UKUPNO
<i>'000 kn</i>						
Novac na računu i blagajni	491	-	-	-	-	491
Plasmani kod banaka	-	-	-	-	2.558	2.558
Potraživanja iz financijskog leasinga	9.256	14.204	33.360	448	-	57.270
Potraživanja iz operativnog leasinga	1.051	-	-	-	-	1.051
Zajmovi	838	655	-	-	-	1.495
Nekretnine, postrojenja i oprema dani u operativni leasing	7.128	11.172	17.206	2.739	-	38.244
Ostala imovina	111.153	-	-	-	8.829	119.982
IMOVINA	129.919	26.031	50.566	3.187	11.387	221.092
Primljeni krediti	61.985	79.925	19.259	5.257	-	166.426
Jamčevine	2.999	2.507	10.170	2.128	-	17.804
Ostale obveze	-	-	-	-	56.540	56.540
Kapital i rezerve	-19.678	-	-	-	-	-19.678
OBVEZE I KAPITAL	45.306	82.432	29.429	7.385	56.540	221.092
NETO POZICIJA	84.556	(56.400)	21.137	(4.198)	(45.153)	

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

23. UPRAVLJANJE FINACIJSKIM RIZIKOM – nastavak

2013. godina	Do 3 mjeseca	Od 3 do 12 mjeseci	Od 1 do 3 godina	Od 3 do 5 godina	Preko 5.god	Nedefini.d ospij	UKUPNO
<i>'000 kn</i>							
Novac na računu i blagajni	439.		.				439
Plasmani kod banaka						6.504	6.504
Potraživanja iz financijskog leasinga	10.917	19.448	39.007	11.148			80.521
Potraživanja iz operativnog leasinga	2.613.						2.613
Zajmovi	1.387.	2.378					3.766.
Imovina u poslovnom najmu	17.095	23.481	31.574	10.756			82.907
Ostala imovina	155.975					16.827	172.803
IMOVINA	188.429	45.308	70.581	21.904		23.332	349.556
Primljeni krediti	30.075	101.593	135.349	9.789	6.068	5.386	288.260
Jamčevine	8.312	363	21.506	6.954			37.138
Ostale obveze	18.064					3.515	21.579
Kapital i rezerve						2.578	2.578
OBVEZE I KAPITAL	56.453	101.957	156.856	16.744	6.068	11.479	349.556
NETO POZICIJA	131.976	(56.648)	(86.274)	5.160	(6.068)	11.853	

Neusklađenost ročne strukture koja se prikazuje, pripremljena je na temelju računovodstvene izloženosti.

Društvo otklanja potencijalne uzroke nelikvidnosti, neprekidno prati razinu potrebne likvidnosti, te planira moguće novčane odljeve i novčane priljeve za pokriće odljeva.

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

23. UPRAVLJANJE FINACIJSKIM RIZIKOM

Rizik kamatnih stopa

Kamatni rizik je rizik promjene vrijednosti financijskog instrumenta uslijed promjena kamatnih stopa na tržištu. Kamata po najmovima, na početku najma određuje se po stopi koja je primjenjiva a cijelo razdoblje najma, ali u tijeku povrata najmova omogućuje se Upravi da posebnim odlukama obavlja korekcije kamata sukladno uvjetima poslovanja Društva na tržištu.

Zaključeni ugovori o najmovima financiraju se sredstvima iz uzetih zajmova koji su u trenutku odobrenja uzeti uz fiksnu kamatu ali koja se može mijenjati tijekom povrata zajma.

Društvo nastoji i prati kamatnu neusklađenost na način da ročnost obveza kojima se financiraju vozila i oprema na leasing, uskladi s plasmanima u najmove.

Imovina u poslovnom najmu klasificirana je kao beskamatna ali naplata kroz novčane tokove vezana je za indeksiranu kamatnu stopu. U tablicama je analiziran kamatni rizik Društva na izvještajni datum ali što ne mora biti signifikantno za neki drugi datum izvještavanja. Tablice u nastavku prikazuju procjenu kamatnog rizika Društva sukladno bilančnim pozicijama na dan 31.prosinca 2014. i 31.prosinca 2013. godine. Rezultat poslovanja Društva podložan je promjenama ugovorenih kamatnih stopa

Bilanca za 2014. i 2013. godinu prikazana je kroz učestalost mogućih promjena kamatnih stopa kako slijedi

2014.godina	Beskamatno	Do 1 mjeseca	Od 1 do 3 mjeseca	Fiksna kamata	Ukupno
IMOVINA					
Novac na računu i blagajni	-	491.758	-	-	491.758
Plasmani kod banaka	-	2.558.248	-	-	2.558.248
Potraživanja iz financijskog leasinga	-	57.269.695	-	-	57.269.695
Potraživanja iz operativnog leasinga	-	1.051.456	-	-	1.051.456
Zajmovi	-	1.494.688	-	-	1.494.688
Nekretnine, postrojenja i oprema dani u operativni leasing	38.244.276	-	-	-	38.244.276
Ulaganja u vrijednosne papire	95.894.959	-	-	-	95.894.959
Ostala imovina	24.087.579	-	-	-	24.087.579
Ukupno	158.226.814	62.865.844	-	-	221.092.658
OBVEZE					
Primljeni zajmovi	-	166.426.358	-	-	166.426.358
Jamčevine	17.804.305	-	-	-	17.804.305
Ostale obveze	56.540.277	-	-	-	56.540.277
Kapital i rezerve	-19.678.283	-	-	-	-19.678.283
Ukupno	54.666.299	166.426.358	-	-	221.092.658
Kamatna neusklađenost	103.560.515	(103.560.515)	-	-	

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

23. UPRAVLJANJE FINANCIJSKIM RIZIKOM – nastavak

2013.godina	Beskamatno	Do 1 mjeseca	Od 1 do 3 mjeseca	Fiksna kamata	Ukupno
IMOVINA					
Novac na računu i blagajni	-	439.649	-	-	439.649
Plasmani kod banaka	-	6.504.565	-	-	6.504.565
Potraživanja iz financijskog leasinga	-	80.521.353	-	-	80.521.353
Potraživanja iz operativnog leasinga	-	2.613.962	-	-	2.613.962
Zajmovi	-	3.766.266	-	-	3.766.266
Nekretnine, postrojenja i oprema dani u operativni leasing	82.907.916		-	-	82.907.916
Ostala oprema	16.163.310		-	-	16.163.310
Ulaganja u vrijednosne papire	144.892.423		-	-	144.892.423
Ostala imovina	11.747.433		-	-	11.747.433
Ukupno	255.711.082	93.845.795	-	-	349.556.877
OBVEZE					
Primljeni zajmovi	-	288.260.614	-	-	288.260.614
Jamčevine	37.138.220	-	-	-	
Ostale obveze	21.579.977	-	-	-	
Kapital i rezerve	2.578.066	-	-	-	
Ukupno	61.296.263	288.260.614	-	-	61.296.263
Kamatna neusklađenost	194.414.819	(194.414.819)	-	-	349.556.877

Društvo na nivou mjeseca provodi mjere nadzora nad izloženost riziku kamatnih stopa, na način da se utvrđuje kamatna neusklađenost. Društvo nastoji utvrditi gornje i donje granice neusklađenosti, odnosno moguće limite neusklađenosti u slučaju velikih oscilacija kamatnih stopa.

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

Detaljnu analizu osjetljivosti na promjene kamatnih stopa Društvo je provelo postupajući u skladu s točkom 40. MSFI-a 7 metodom usporedbe financiranog portfelja podijeljenog s osnovne vrste kamatne stope na strani aktive te obveza po kreditima podijeljenih s osnove vrste kamatne stope na strani pasive.

1. Stanje portfelja leasing ugovora / obveza na dan 31.12.2014. u 000 kn	AKTIVA	PASIVA
Varijabilna kamatna stopa	103.596	166.426
Fiksna kamatna stopa	-	-
2. Razlike neusklađenosti	(62.830)	

Vrijednosti kumulativnog jaza (GAP-a) za 2014.g. su u negativnom intervalu iz čega proizlazi kako je Društvo osjetljivo na pasivu. Iz ovoga proizlazi kako varijabilni izvor ne financira varijabilni plasman. Srazmjer se javlja zbog visokog iznosa ulaganja u vrijednosne papire 95.894.959 kuna.

23. UPRAVLJANJE FINACIJSKIM RIZIKOM

Rizik kamatnih stopa

Prosječne efektivne kamatne stope u nastavku predstavljaju prosječni prinos na financijske instrumente tijekom izvještajnog razdoblja

Imovina	Prosječna kamatna stopa Kta - % 2013	Prosječna kamatna stopa Kta - % 2014.
Novac i novčani ekvivalenti		
Novac kod banaka		
Potraživanja po financijskom najmu, neto od nezarađenog budućeg prihoda	7,2	7,0
Zajmovi		
Obveze		
Uzeti zajmovi		

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

24. UPRAVLJANJE KAPITALOM

Društvo nastoji upravljati kapitalom na način da osigura sposobnost Društva da nastavi poslovanje pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja, te omogući ostvarenje dobiti za osnivače Društva i koristi ostalim zainteresiranim stranama.

Društvo je dana 31. Prosinca 2014. Donijelo interni akt – Strategiju i politiku upravljanja kapitalom

Društvo nastoji održavati zadovoljavajuću strukturu kapitala kroz postupke zadržavanja ostvarene dobiti u izvorima sredstava.

Kapital leasing društva propisan je člankom 9. i 10. Zakona o leasingu (Narodne novine 141/13). Prema odredbi članka 9. Zakona o leasingu (dalje u tekstu; Zakon) temeljni kapital leasing društva ne smije biti manji od iznosa 1 (jedan) milijun kuna. Prema odredbi članka 10. Zakona leasing društvo je obvezno uvijek održavati kapital u iznosu koji ne smije biti manji od iznosa najnižeg temeljnog kapitala. Sukladno članku 3. Pravilnika o kapitalu leasing društva (NN 60/14) kapital leasing društva uključuje slijedeće stavke;

- Upisani i uplaćeni temeljni kapital,
- Sve vrste rezervi formiranih iz dobiti nakon njezina oporezivanja,
- Zadržanu dobit proteklih godina na osnovu revidiranih financijskih izvještaja i potvrđenu od glavne skupštine društva,
- Dobit tekuće godine utvrđenu na osnovi revidiranih financijskih izvještaja i potvrđenu od glavne skupštine društva,
- Rezerve kapitala

Zbroj gore navedenih stavki umanjuje se za sljedeće stavke;

- Stečene vlastite poslovne udjele odnosno vlastite dionice, isključujući povlaštene dionice po knjigovodstvenoj vrijednosti,
- Nematerijalnu imovinu u obliku goodwila, licencija, patenata, zaštitnih znakova, koncesija i pozitivnih rezervi proizašlih iz revalorizacije nematerijalne imovine,
- Prenesene gubitke proteklih godina, utvrđene na osnovi revidiranih financijskih izvještaja,
- Gubitak tekuće godine utvrđen na osnovi revidiranih financijskih izvještaja i potvrđen od glavne skupštine društva ili gubitak utvrđen na osnovi financijskih izvještaja za razdoblje tijekom godine,
- Rezerve kapitala (razlika između iznosa postignutog prodajom i nominalne vrijednosti dionice ukoliko je on manji od nominalnog iznosa.

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

Društvo za izračun pokazatelja zaduženosti uzima omjer neto uzetih zajmova te ukupnog iznosa kapitala i to:

	2013.	2014.
Primljeni krediti	288.260.614	166.426.359
Novac	-439.649	-491.758
Neto primljeni krediti	287.820.965	165.934.601
Kapital i rezerve	2.578.066	-19.678.283
Omjer duga i kapitala	0,911%	-

Ukupan dug se sastoji od dugoročnih i kratkoročnih obveza po zajmovima koje su navedene u bilješci 22.

Društvo na dan 31. Prosinca 2014. Godine nije u skladu sa zakonom, čl. 9. i 10. Zakona o leasingu, obzirom da je kapital ispod propisanog minimuma. Temeljem donesenog Pravilnika društvo predlaže sljedeće mjere nadzornom odboru;

1. Uplata novih uloga,
2. Povećanje postojećih uloga,
3. Dodatne činidbe sukladno članku 391. Zakona o trgovačkim društvima

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

25. TRANSAKCIJE S POVEZANIM STRANKAMA

Sukladno MRS-u 24. zahtjeva se objava transakcija s povezanim strankama tijekom promatranog razdoblja. Stranke se smatraju povezanim ako jedna stranka ima mogućnost kontrolirati drugu stranku ili obavljati značajan utjecaj nad drugom strankom pri donošenju financijskih i poslovnih odluka.

Društvo je analiziralo izloženost riziku koncentracije kojeg je naveo regulator iz Rješenja od 16. Veljače 2012. (KLASA: UP/I-041-02/11-10/2, URBROJ: 326-212-12-15).

Naziv povezane osobe	IMOVINA						OBVEZE		PRIHODI	RASHODI
	Dospjelo potraživanje po osnovi financijskog leasinga	Nedospjelo potraživanje po osnovi financijskog leasinga	Dospjela potraživanja po osnovi operativnog leasinga	Dospjela potraživanja po osnovi danih zajmova	Nedospjela potraživanja po osnovi danih zajmova	Ostala imovina	Obveze za primljene kredite i zajmове	Ostale obveze		
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
EUROHERC osiguranje d.d.	0,00	0,00	38.241,31	0,00	0,00	171.863,46	61.128.477,31	2.676.389,75	3.064.104,00	74.957,00
JADRANSKO osiguranje d.d.	0,00	0,00	95.200,46	0,00	0,00	56.386,35	38.081.317,36	2.135.358,77	1.135.845,00	182.827,00
Agram životno osiguranje d.d.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.699.342,57	597.996,26	7.043.811,00	24.350,00
Sunce osiguranje d.d.	0,00	0,00	27.735,18	0,00	0,00	9.823.695	0,00	495.555,38	273.682,00	10.179,00
Kreditna banka Zagreb d.d.	0,00	0,00	359.690,17	0,00	0,00	52.476.749,00	0,00	0,00	1.621.755,00	11,00
Euroagram TIS d.o.o.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.860,78	646.473,16	244.821,00	222.614,00
Euroduhan d.d.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.772.372,91	0,00	0,00	2.445,00	0,00
Auto-Dubrovnik d.d.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.663.839,71	0,00	46.870,73	610.120,00	0,00
Autoslavonija d.d.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Euro Daus d.d.	1.855,51	99.533,46	0,00	0,00	299.492,63	3.483.855,07	25.007,58	289.567,89	420.786,00	254,00
Agram Invest d.d.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	840.136,08	9.550.000,00	47.381,29	77.542,00	0,00
Eurodom d.o.o.	0,00	0,00	0,00	1.471.456,31	23.231,37	21.600,00	0,00	0,00	136.778,00	2.793,00
Agram Brokeri d.d.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	161.212,76	14.064,00	9.535,00
Poliklinika Sunce	0,00	0,00	14.857,20	0,00	0,00	0,00	0,00	366.974,23	232.808,00	175,00
Automehanika Servisi d.d.	0,00	149.486,49	0,00	0,00	0,00	11.912,79	0,00	106.660,87	18.790.128,00	27.360,00
Agram Yachting d.o.o.	975.198,66	20.226.861,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.803.497,00	0,00
Ukupno	977.054,17	20.475.881,24	535.724,32	1.471.456,31	322.724,00	71.322.410,37	120.505.005,60	7.570.441,09	35.472.186,00	555.055,00

Ključne transakcije s povezanim osobama

Ključno rukovodstvo uključuje dva člana Uprave. Naknade članovima ključnog rukovodstva obuhvaćaju ukupni bruto iznos njihove kompenzacije. Kompenzacija uključuje: kratkoročna primanja zaposlenih, kao što su nadnice, plaće i doprinosi za socijalna osiguranja, plaćeni godišnji odmor i plaćeno bolovanje, božičnice, naknada prijevoza s posla i na posao.

Isplate Upravi iznosile su na datum izvještavanja 31.prosinca 2014.godine ukupno 365.559 kuna (2013.: 409.831 kuna).

Tijekom izvještajnog razdoblja nije isplaćena dividenda.

EUROLEASING d.o.o.
Financijski izvještaji
31. prosinca 2014. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

26. Događaji nakon bilance

Nisu nastali značajniji događaji nakon datuma bilance koji bi utjecali na iskazane financijske izvještaje sačinjene na datum izvještavanja 31.prosinca 2014.godine i za 2014.godinu.

Temeljem donesenog Pravilnika društvo predlaže sljedeće mjere nadzornom odboru;

4. Uplata novih uloga,
5. Povećanje postojećih uloga,
6. Dodatne činidbe sukladno članku 391. Zakona o trgovačkim društvima